


temat: ROZBUDOWA PLACU MAGAZYNOWEGO O DROGI ORAZ MIEJSCA PARKINGOWE I STRÓŻÓWKĘ KONTENEROWĄ		<div>Jednostka projektowa:</div> <div></div> <div>"AR-PROJEKT" ARKADIUSZ RAŻNY ul. Dereniowa 5 55-080 Smolec</div>
lokalizacja: dz. nr 1127, 1129, 1132 jednostka ewidencyjna: 022304_4 Kąty Wrocławskie - miasto obręb ewidencyjny: 0001 Identyfikator działki: 022304_4.0001.1127, 022304_4.0001.1129, 022304_4.0001.1132		
inwestor: Schavemaker Invest Sp. z o.o. ul Fabryczna 1 55-080 Kąty Wrocławskie		
branża: OPRACOWANIE WIELOBRANŻOWE		
stadium: PROJEKT BUDOWLANY		kategoria obiektów budowlanych: XXII – plac mag./parking XVII – stróżówka kont.
część: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		nr projektu: P161
		tom: 1/1
BRANŻA	PROJEKTANT / SPRAWDZAJĄCY	
KONSTRUKCJA PROJEKTANT	mgr inż. Arkadiusz Rażny numer uprawnień 200/DOS/12 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń	
KONSTRUKCJA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Tomasz Stojewski numer uprawnień 13/DOS/09 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń	
ARCHITEKTURA PROJEKTANT	mgr inż. arch. Marek Andrzej Kotowski numer uprawnień 74/08/DOIA w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Maciej Wojciech Marzecki numer uprawnień 21/SLOKK/2014 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
SANITARNA PROJEKTANT	mgr inż. Tomasz Żurawski numer uprawnień 64/99/DUW w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych do projektowania bez ograniczeń	
SANITARNA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Jerzy Gąsiewicz numer uprawnień 443/01/DUW w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych do projektowania bez ograniczeń	
ELEKTRYCZNA PROJEKTANT	mgr inż. Radosław Jędraczka numer uprawnień 383/DOS/15 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	
ELEKTRYCZNA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Jarosław Poźniak numer uprawnień DOS/0381/PWBE/16 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	
DROGI PROJEKTANT	inż. Arkadiusz Rygas numer uprawnień WKP/0300/POOD/13 w specjalności drogowej do projektowania bez ograniczeń	

Wrocław, 31 Stycznia 2026

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 Ustawy oświadcza się, że projekt budowlany dotyczy:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

ROZBUDOWA PLACU MAGAZYNOWEGO O DROGI ORAZ MIEJSCA PARKINGOWE I STRÓŻÓWKĘ
KONTENEROWĄ

dz. nr 1127, 1129, 1132 , jednostka ewidencyjna: 022304_4 Kąty Wrocławskie - miasto
obręb ewidencyjny: 0001
Identyfikator działki: 022304_4.0001.1127, 022304_4.0001.1129, 022304_4.0001.1132

jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej, Ustawy Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994 r po zmianie zawartej w ustawie z dn. 10.03.2023 Dz.U. 2023 poz. 682 z późniejszymi zmianami

KONSTRUKCJA PROJEKTANT:

mgr inż. Arkadiusz Rażny	do projektowania w specjalności konstr.-bud. 200/DOŚ/12	
--------------------------	--	--

KONSTRUKCJA SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Tomasz Stojewski	do projektowania w specjalności konstr.-bud 13/DOŚ/09	
---------------------------	--	--

ARCHITEKTURA PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Marek Andrzej Kotowski	do projektowania w specjalności architektownicznej 74/08/DOIA	
---------------------------------------	--	--

ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Maciej Wojciech Marzecki	do projektowania w specjalności architektownicznej 21/SLOKK/2014	
---	---	--

SANITARNA PROJEKTANT:

mgr inż. Tomasz Żurawski	do projektowania w specjalności instalacyjnej 64/99/DUW	
--------------------------	--	--

SANITARNA SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Jerzy Gąsiewicz	do projektowania w specjalności instalacyjnej 443/01/DUW	
--------------------------	---	--

ELEKTRYCZNA PROJEKTANT:

mgr inż. Radosław Jędraczka	do projektowania w specjalności instalacyjnej 383/DOŚ/15	
-----------------------------	---	--

ELEKTRYCZNA SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Jarosław Pożniak	do projektowania w specjalności instalacyjnej DOŚ/0381/ PWBE/16	
---------------------------	---	--

DROGOWA PROJEKTANT:

inż. Arkadiusz Rygas	do projektowania w specjalności drogowej WKP/0300/POO D/13	
----------------------	--	--

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA	6
2. PODSTAWA OPRACOWANIA	6
3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	6
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI	7
5. BILANS TERENU	8
6. DANE INFORMUJĄCE	9
6.1. ZASIĘG OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU I INFORMACJA O WPŁYWIE OBIEKTU NA ŚRODOWISKO ORAZ HIGIENY I ZDROWIA.....	9
6.2. INFORMACJA O BRAKU WPISANIA DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ	13
6.3. INFORMACJA O ZAGROŻENIU POWODZIĄ ORAZ ZAGROŻENIACH GEOLOGICZNYCH	13
6.4. INFORMACJA O BRAKU WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.....	13
6.5. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....	13
6.6. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	14
6.6.1. POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI	14
6.6.2. KLASYFIKACJA POŻAROWA Z UWAGI NA PRZEZNACZENIE I SPOSÓB UŻYTKOWANIA	14
6.6.3. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI ELEMENTÓW BUDOWLANYCH	14
6.6.4. INFORMACJA O WYSTĘPOWANIU ZAGROŻENIA WYBUCHEM, W TYM INFORMACJE DOTYCZĄCE POMIESZCZEŃ ZAGROŻONYCH WYBUCHEM ORAZ STREF ZAGROŻENIA WYBUCHEM W PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNEJ	14
6.6.5. INFORMACJE O USYTUOWANIU OBIEKTU Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE, W TYM INFORMACJE O ODLEGŁOŚCIACH OD SĄSIADUJĄCYCH OBIEKTACH, DZIAŁKACH LUB TERENACH ORAZ PARAMETRACH WPŁYWAJĄCYCH NA ODLEGŁOŚCI DOPUSZCZALNE.....	15
6.6.6. INFORMACJE O PRZYGOTOWANIU OBIEKTU BUDOWLANEGO DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH, W TYM INFORMACJE O: DROGACH POŻAROWYCH ORAZ DOJŚCIACH DLA EKIP RATOWNICZYCH; ZAOPATRZENIU W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU , W TYM O WYMAGANEJ ILOŚCI WODY DO CELÓW PRZECIWPOŻAROWYCH, URZĄDZENIACH I INNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWPOŻAROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ, USYTUOWANIU ŹRÓDEŁ WODY DO CELÓW PRZECIWPOŻAROWYCH, HYDRANTÓW ZEWNĘTRZNYCH LUB INNYCH PUNKTÓW POBORU WODY ORAZ STANOWISK CZERPANIA WODY WRAZ Z DOJAZDAMI DLA POJAZDÓW POŻARNICZYCH.	15
6.6.7. INFORMACJE O ROZWIĄZANIACH ZAMIENNYCH W STOSUNKU DO WYMAGAŃ OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ ZASTOSOWANYCH NA PODSTAWIE ZGODY, O KTÓREJ MOWA W ART. 6C PKT 1 LUB 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ, W ZAKRESIE ROZWIĄZAŃ OBJĘTYCH PROJEKTEM ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANYM.....	16
7. INSTALACJE SANITARNE ZEWNĘTRZNE	17
7.1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	17
7.2. OPIS ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	17
7.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	17
8. INSTALACJE ELEKTRYCZNE ZEWNĘTRZNE	19
8.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA	19
8.2. PODSTAWA OPRACOWANIA	19
8.3. ZAKRES OPRACOWANIA.....	19
8.4. LINIE KABLOWE NN-0,4KV, ROZBUDOWA ZŁĄCZA SKB.....	19
8.5. ZASADY BEZPIECZEŃSTWA PRZY PROWADZENIU ROBÓT ZIEMNYCH.....	20
8.6. BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI.....	20
8.7. UWAGI KOŃCOWE	21
8.8. OPRAWY OŚWIETLENIOWE	21
8.9. PRZEPISY I NORMY	21
8.10. BILANS MOCY	22
8.11. DOBÓR I SPRAWDZENIE OKABLOWANIA I ZABEZPIECZEŃ.....	23
9. SPRAWDZENIE USTALEŃ WARUNKÓW ZABUDOWY	24
ZAŁĄCZNIK 1 - KOPIE UPRAWNIEŃ.....	26
ZAŁĄCZNIK 2 - ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY	40

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Nr rysunku	Tytuł rysunku	Nr strony
P161-PB-ALL-PZT-001	PROJEKT ZAGOSPODAROWNIA DZIAŁKI	49
P161-PB-IS-P-001	KANALIZACJA DESZCZOWA PROFIL	50
P161-PB-IS-P-002	ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY - SZAMBO	51
P161-PB-D-P-001	PRZEKROJ KONSTRUKCYJNY DROGOWY	52
P161-PB-D-P-002	PRZEKROJ KONSTRUKCYJNY DROGOWY	53

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla rozbudowy placu magazynowego o drogi i miejsca parkingowe i stróżówkę kontenerową

Obiekt wraz z niezbędną infrastrukturą zlokalizowany jest na działkach nr 1127, 1129, 1132
jednostka ewidencyjna: 022304_4 Kąty Wrocławskie - miasto
obręb ewidencyjny: 0001
Identyfikator działki: 022304_4.0001.1127, 022304_4.0001.1129, 022304_4.0001.1132

Działki są zabudowane placem magazynowym z drogami

Powierzchnia działki 15 884,0 m²
Powierzchnia zakresu opracowania 14 986,7 m²
Powierzchnia istniejących terenów utwardzonych drogi 2775,2m²
Powierzchnia istniejących terenów utwardzonych plac składowy 5914,7m²
Powierzchnia istniejącego zbiornika wody deszczowej 502,1m²
Powierzchnia projektowanej stróżówki kontenerowej 29,6 m²
Powierzchnia terenów zielonych 2997,3m²
Powierzchnia projektowanych terenów utwardzonych z mieszanki niezwiązanej 1164,5 m²
Powierzchnia projektowanych terenów utwardzonych z betonu asfaltowego 1603,3 m²

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Zlecenie Zamawiającego Schavemaker Invest Sp. z o.o. ul Fabryczna 1, 55-080 Kąty Wrocławskie
2. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie miasta Kąty Wrocławskie, uchwalona uchwałą nr XVII/167/08 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich
3. Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo-wodne w podłożu działek nr 3/12 i 3/14 (AM-8, obręb Kąty Wrocławskie) przy ul. ks. J. Popiełuszki w Kątach Wrocławskich
4. Umowa sprzedaży energii elektrycznej nr WR/NK/194/1080/15/2019
5. Rysunki i ustalenia z zamawiającym
6. Aktualne Polskie Normy i przepisy Prawa budowlanego.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Teren na którym planowana jest inwestycja położony jest na działkach nr 1127, 1129, 1132
jednostka ewidencyjna: 022304_4 Kąty Wrocławskie - miasto
obręb ewidencyjny: 0001

Działki obecnie są zabudowane placem magazynowym dla pustych kontenerów morskich wraz z drogami manewrowymi i zbiornikiem wody deszczowej. Teren jest oświetlony lampami nasłupowymi.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Na przedmiotowych działkach projektuje się rozbudowę istniejącego placu magazynowego o dodatkowe miejsca magazynowe oraz o drogi manewrowe. Dodatkowo umożliwia się na placu parkowanie samochodów ciężarowych w ilości do 58 szt. zgodnie z projektem zagospodarowanie terenu.

Na placu przewiduje się składowanie kontenerów morskich stalowych pustych. W miejscu ich składowania nawierzchnię projektuje się utwardzić kruszywem łamanym układanym na warstwie betonu w postaci stabilizacji cementowej natomiast drogę projektuje się jako utwardzoną z nawierzchni asfaltowej (alternatywnie betonowej) układanej na warstwie podbudowy z kruszywa łamanego wykonanej na warstwie betonu w postaci stabilizacji cementowej.

Odwodnienie placu istniejącego i projektowanej rozbudowy projektuje się do istniejącego zbiornika wody deszczowej. Zgodnie z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach odprowadzenie wody będzie odbywało się poprzez separator substancji ropopochodnych do istniejącego zbiornika.

Dodatkowo na placu projektuje się kontener stróżówki o wymiarach 4,88x6,06m zasilony w wodę z istniejącego przyłącza z odprowadzeniem wody do szamba 10m³.

Na placu projektuje się też zbiornik na olej napędowy o pojemności 1,5m³ (dwupłaszczowy).

Dodatkowo na placu projektuje się 2 ładowarki do samochodów elektrycznych.

Projektowany teren placu magazynowego projektuje się oświetlić w porze nocnej przy pomocy lamp na pylonach zgodnie z planem zagospodarowania terenu analogicznie jak plac istniejący.

Odległość projektowanego placu magazynowego od działek sąsiednich:

- od strony północnej odległość od działki zabudowanej nr 1143 wynosi 8,00m
- od strony południowej odległość od działki zabudowanej nr 1128, 1130 wynosi 8,0m
- od strony zachodniej od działki drogowej nr 1126 wynosi 8,79m
- od strony wschodniej od działki niezabudowanej nr 1123 wynosi 19,14m

Odległość miejsc parkingowych dla samochodów ciężarowych od działek sąsiednich:

- od strony północnej odległość od działki niezabudowanej nr 1134 wynosi 20,00m
- od strony południowej odległość od działki zabudowanej nr 1128, 1130 wynosi 16,0m
- od strony zachodniej od działki drogowej nr 1126 wynosi 16,00m
- od strony wschodniej od działki niezabudowanej nr 1123 wynosi 24,25m

Odległość stróżówki kontenerowej od działek sąsiednich:

- od strony północnej odległość od działki niezabudowanej nr 1134 wynosi 21,95m
- od strony południowej odległość od działki zabudowanej nr 1128 wynosi 55,78m
- od strony zachodniej od działki drogowej nr 1126 wynosi 10,35m

Teren działki jest płaski z rzędnymi wynoszącymi od 139,5m n.p.m. do 139,9m n.p.m. Nie planuje się zmiany rzędnych terenu jedynie dostosowanie do spadków dróg i placów magazynowych.

Zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030) dla projektowanego placu droga pożarowa nie jest wymagana.

Wjazd na teren na którym jest zlokalizowany istniejący i projektowany plac zapewniony jest przez istniejący zjazd.

Na terenie inwestycji nie przewiduje się pomieszczeń na stały pobyt ludzi. Przebywanie ludzi na terenie inwestycji będzie nie dłuższe niż 2h i będzie tylko miało miejsce na czas rozładunku kontenerów.

Odległość miejsc postojowych od granicy działek sąsiednich wynosi co najmniej 16,00m co jest zgodnie z § 19 ust.2 pkt. 2 lit. b) i wynosi co najmniej 16m – w przypadku parkingu powyżej 4 stanowisk postojowych. Odległości, o których mowa w ust. 1 i 2, stosuje się do sytuowania wjazdów do zamkniętego garażu w stosunku do okien budynku opieki zdrowotnej, budynku oświaty i wychowania, a także placów zabaw i boisk dla dzieci i młodzieży.

Wody opadowe będą odprowadzane przez projektowany separator substancji ropopodchodnych do istniejącego szczelnego zbiornika wody deszczowej. Zbiornik ma uszczelnione dno z użyciem membrany PVC co uniemożliwia przedostawanie się wody do gruntu.

W związku z powyższym brak jest konieczności uzyskiwania pozwolenia wodnoprawnego ponieważ przedmiotowy zbiornik nie jest urządzeniem wodnym.

Energia elektryczna jest zapewniona poprzez istniejące przyłącze elektroenergetyczne.

5. BILANS TERENU

CAŁKOWITA POWIERZCHNIA DZIAŁKI	15884,0m ²	
POWIERZCHNIA DZIAŁKI OBJĘTA OPRACOWANIEM	14986,7m ²	100%
POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCYCH TERENÓW UTWARDZONYCH	8689,9m ²	58,0%
POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCEGO ZBIORNIKA WODY DESZCZOWEJ	502,1m ²	3,3%
POWIERZCHNIA PROJEKTOWANEJ STRÓŻÓWKI KONTENEROWEJ	29,6m ²	0,2%
POWIERZCHNIA PROJEKTOWANYCH TERENÓW UTWARDZONYCH	2767,7m ²	18,5%
POWIERZCHNIA TERENÓW BIOLOGICZNIE CZYNNYCH	2997,3m ²	20,0%

6. DANE INFORMUJĄCE

6.1. ZASIĘG OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU I INFORMACJA O WPLYWIE OBIEKTU NA ŚRODOWISKO ORAZ HIGIENY I ZDROWIA

Zgodnie z art. 4 ustawy Prawo budowlane, każdy ma prawo zabudowy nieruchomości gruntowej, jeżeli wykaże prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, pod warunkiem zgodności zamierzenia budowlanego z przepisami.

Z kolei art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wskazuje, że każdy ma prawo, w granicach określonych w/w ustawą, do zagospodarowania terenu, do którego ma tytuł prawny, zgodnie z warunkami ustalonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, jeżeli nie narusza to chronionego prawem interesu publicznego oraz osób trzecich, jak również do ochrony własnego interesu prawnego przy zagospodarowaniu terenów należących do innych osób lub jednostek organizacyjnych.

Zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć jako teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.

Tak rozumiane oddziaływanie musi być powiązane z przepisami odrębnymi, które nakładają na właścicieli nieruchomości sąsiednich (potencjalnych inwestorów) określone obowiązki lub ograniczenia związane z zagospodarowaniem i zabudową tych nieruchomości, na skutek realizacji projektowanej obecnie inwestycji (przy czym, przez zagospodarowanie, należy rozumieć realizacją obiektów lub urządzeń budowlanych, ponieważ tylko tego rodzaju działalność podlega regulacjom ustawy Prawo budowlane).

Otoczenie obiektu budowlanego stanowi obszar obejmujący teren na którym znajduje się obiekt oraz ewentualnie teren sąsiednich działek, poddany analizie w zakresie możliwości oddziaływania tego obiektu.

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu wyznacza się niezależnie od faktu, że projektowane obiekty budowlane spełniają wymagania określone przepisami prawa i zachowują odległości nakazane stosownymi przepisami.

Zasięg obszaru oddziaływania projektowane budynku nie wykracza poza granice działki na której będzie planowana inwestycja tj. dz nr 1127, 1129, 1132

Zgodnie z art.5 ust.1 Ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r (Dz.U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zmianami) realizacja przedmiotowej inwestycji nie spowoduje wpływu na działki sąsiednie nie będące terenem należącym do Inwestora, ponieważ projektowany obiekt będzie w całości zrealizowany na działce należącej do Inwestora i jego usytuowanie nie wywołuje przekroczenia oddziaływania obiektów istniejących.

Odległość projektowanego placu magazynowego od działek sąsiednich:

- od strony północnej odległość od działki zabudowanej nr 1143 wynosi 8,00m
- od strony południowej odległość od działki zabudowanej nr 1128, 1130 wynosi 8,0m
- od strony zachodniej od działki drogowej nr 1126 wynosi 8,79m
- od strony wschodniej od działki niezabudowanej nr 1123 wynosi 19,14m

Odległość miejsc parkingowych dla samochodów ciężarowych od działek sąsiednich:

- od strony północnej odległość od działki niezabudowanej nr 1134 wynosi 20,00m
- od strony południowej odległość od działki zabudowanej nr 1128, 1130 wynosi 16,00m
- od strony zachodniej od działki drogowej nr 1126 wynosi 16,00m
- od strony wschodniej od działki niezabudowanej nr 1123 wynosi 24,25m

Odległość stróżówki kontenerowej od działek sąsiednich:

- od strony północnej odległość od działki niezabudowanej nr 1134 wynosi 21,95m
- od strony południowej odległość od działki zabudowanej nr 1128 wynosi 55,78m
- od strony zachodniej od działki drogowej nr 1126 wynosi 10,35m

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225) spełnione są wymagania minimalnych odległości projektowanego obiektu od granicy działek.

Na placu magazynowym będą składowane kontenery morskie stalowe puste. W kontenerach nie będą magazynowane produkty niebezpieczne pożarowo, toksyczne itp. które mogłyby kwalifikować plac magazynowy jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie lub znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. Nr 1839, z późn. zmianami) przedmiotowe przedsięwzięcie wg.

§ 3 ust. 1 pkt. 54 lit b – zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1ha na obszarze innym niż wymienione w lit. a

§ 3 ust. 1 pkt. 58 lit b – garaże, parkingi samochodowe lub zespoły parkingów, w tym na potrzeby planowanych, realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć o których mowa w pkt 52, 54, 55-57 i 59 wraz z towarzyszącą im infrastrukturą o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1,0 ha na obszarze innym niż wymienione w lit. a

§ 3 ust. 2 pkt. 3 – do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia: nieosiągające progów w ust. 1 jeżeli po zsumowaniu parametrów charakteryzujących przedsięwzięcie z parametrami planowanego, realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia tego samego rodzaju znajdującego się na terenie jednego zakładu lub obiektu osiągną progi określone w ust. 1

W związku z powyższym dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Co za tym idzie uzyskano decyzję nr 1/2025 o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 20.01.2025r wydaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

a) W sprawie oddziaływanie inwestycji w/z hałasu

Zarówno na etapie prac budowlanych jak i użytkowanie przedmiotowego obiektu nie wpłynie na pogorszenie klimatu akustycznego i nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych wartości hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014r. poz. 112)

Dopuszczalny pozioma hałasu w środowisku ustalone zostały w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120/2007 r., poz. 826). Według lp. 3 w tabeli 1 załącznika do tego rozporządzenia równoważny poziom dźwięku dla terenów zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej wynosi:

- dla pory dnia (najniekorzystniejsze 8 godz. pory dnia od 6.00 do 22.00) - 50 dB,
- dla pory nocy (najniekorzystniejsza 1 godz. pory nocy od 22.00 do 6.00) - 40 dB.

Planowana inwestycja nie będzie miała znaczącego wpływu na istniejący klimat akustyczny.

b) W sprawie oddziaływanie inwestycji w/z ochrony powietrza, wody i gleby

W ramach przedsięwzięcia zostaną wykonane m.in.: niezbędne prace instalacyjne i montażowe związane z powstaniem nowej infrastruktury.

Występujące oddziaływania i uciążliwości wynikające z realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, tj. emisja zanieczyszczeń do powietrza związana m. in. z ruchem pojazdów transportujących oraz wykonywanymi pracami budowlanymi, będą krótkotrwałe, przemijające i ustąpią w chwili ich zakończenia.

Realizacja inwestycji nie wprowadzi nowych źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza.

W związku z powyższym przedsięwzięcie nie wpłynie znacząco na stan powietrza atmosferycznego.

Podczas realizacji przedsięwzięcia potrzeby socjalne pracowników będą zabezpieczone w tymczasowych węzłach sanitarnych na działce Inwestora.

Eksploatacja przedsięwzięcia nie wiąże się z użytkowaniem wody do celów przemysłowych oraz nie wiąże się z powstawaniem ścieków przemysłowych a jedynie socjalno-bytowych. Ścieki zostaną odprowadzone do szczelnego zbiornika (szamba) o pojemności 10m³.

Planowana inwestycja nie wpłynie na jakość powietrza, wody, gleby w/z dopuszczalnych poziomów substancji i standardów jakości gleby.

c) W sprawie oddziaływanie inwestycji w/z wibracji

Planowana inwestycja nie wprowadza do powietrza, wody, gleby, ziemi wibracji w rozumieniu przepisów ustawy z dn. 17.04.2001 Prawo Ochrony Środowiska.

Przy projektowanej inwestycji nie będzie źródeł wibracji.

d) W sprawie oddziaływanie inwestycji w/z emisji pól elektromagnetycznych

Planowana inwestycja nie stanowi źródła sztucznych pól elektromagnetycznych w rozumieniu przepisów ustawy z dn. 17.04.2001 Prawo Ochrony Środowiska.

Przy projektowanej inwestycji nie będzie źródeł sztucznych pól elektromagnetycznych.

e) Wpływ inwestycji na istniejący drzewostan

Projektowana inwestycja nie wiąże się z wycinką istniejącego drzewostanu. Działka nie jest zadrzewiona.

f) W sprawie powstawanie i gospodarki odpadami

Odpady powstające na etapie realizacji zamierzenia będą magazynowane czasowo w wyznaczonym miejscu zaplecza budowy, zabezpieczone przed wpływem warunków atmosferycznych oraz przed dostępem osób postronnych. Odpady te będą gromadzone selektywnie.

Odpady powstałe na etapie użytkowania budynku będą magazynowane selektywnie w wyznaczonych miejscach magazynowania, zabezpieczone przed wpływem warunków atmosferycznych oraz przed dostępem osób postronnych. Odpady powstające na etapie użytkowania projektowanego obiektu będą magazynowane selektywnie w wyznaczonych miejscach do magazynowania, zabezpieczone przed wpływem warunków atmosferycznych oraz przed dostępem osób postronnych. Opakowania stosowane do magazynowania odpadów będą odporne na działanie znajdujących się w nich odpadów. Przy gospodarowaniu wytworzonymi odpadami w trakcie realizacji i eksploatacji przestrzegane będą ogólne zasady wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013r., poz.21 z późn. zm.). Wszelkie wytworzone odpady będą ewidencjonowane, zgodnie z wymaganiami przepisów o odpadach.

Wykaz przepisów prawa w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu, uwzględniając specyfikę obiektu, jego usytuowanie, rozmiary, sposób i zakres oddziaływania na otoczenie oraz ustalenia warunków zabudowy:

- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2023 poz. 977, z późn. zm.),
- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2023 poz. 682, z późn. zm.),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2022 poz. 1225),
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627, z późn. zm.),
- ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227, z późn. zm.),
- rozporządzenie Rady Ministrów z 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 z późn. zmianami)
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zm.),
- ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. 2024 poz. 320 , z późn. zm.)
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2023 poz. 822),

6.2. INFORMACJA O BRAKU WPISANIA DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ

Teren objęty wnioskiem położony jest w strefie ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych zgodnie z MPZT. Dla inwestycji uzyskano decyzję konserwatora o odstąpieniu od konieczności przeprowadzania ratowniczych badań archeologicznych.

6.3. INFORMACJA O ZAGROŻENIU POWODZIĄ ORAZ ZAGROŻENIACH GEOLOGICZNYCH

Teren nie znajduje się na obszarze zagrożonym powodzią oraz zagrożeniami geologicznymi.

6.4. INFORMACJA O BRAKU WPLYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Działka nie znajduje się na terenie wpływów eksploatacji górniczej.

6.5. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Projektowana budowa nie podlega wymaganiom dostępności dla osób niepełnosprawnych.

6.6 OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Warunki ochrony przeciwpożarowej ustalone zgodnie z § 4 Rozporządzenia MSWiA z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2023 poz. 1563), głównie na podstawie :

1. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie t.j.Dz. U. 2022 poz. 1225., dalej oznaczone jako [1].
2. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów Dz.U. 2023 poz. 822, dalej oznaczone jako [2].
3. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę dróg pożarowych Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030, dalej oznaczone jako [3].
4. Związanych norm oraz wytycznych przekazanych przez Inwestora.

6.6.1. POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI.

Powierzchnia zabudowy 11 487,3 m²

6.6.2. KLASYFIKACJA POŻAROWA Z UWAGI NA PRZEZNACZENIE I SPOSÓB UŻYTKOWANIA

Plac magazynowy projektuje się w dwóch strefach pożarowych.

- Plac magazynowy o powierzchni całkowitej 3496m²
- Plac magazynowy o powierzchni całkowitej 3501m²

obiekty zaklasyfikowane do kategorii PM. Klasa odporności pożarowej „E” (zgodnie z §212 p. 1,4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie Warunków Technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Dz. U. Poz. 926 z 2013r.

Ogółem powierzchnia strefy pożarowej wynosi 3501m², dopuszczalna 20 000 m².

Stróżówkę kontenerową projektuje się w jednej strefie pożarowej.

Budynek usługowy o kubaturze do 1000m³ – brak wymagań.

6.6.3. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI ELEMENTÓW BUDOWLANYCH

Plac magazynowy projektuje się o powierzchni całkowitej 3496m² i 3501 m² zakwalifikowany do kategorii PM. Klasa odporności pożarowej E” (zgodnie z §212 p. 1,4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie Warunków Technicznych jakim powinny odpowiadać bud. i ich usytuowanie – Dz. U. Poz. 926 z 2013r.

Stróżówka kontenerowa o kubaturze do 1000m³ – brak wymagań.

6.6.4. INFORMACJA O WYSTĘPOWANIU ZAGROŻENIA WYBUCEM, W TYM

INFORMACJE DOTYCZĄCE POMIESZCZEŃ ZAGROŻONYCH WYBUCHEM ORAZ STREF ZAGROŻENIA WYBUCHEM W PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNEJ

Na placu magazynowym nie występują pomieszczenia zagrożenia wybuchem. W przestrzeni zewnętrznej nie będzie stref zagrożenia wybuchem.

6.6.5. INFORMACJE O USYTUOWANIU OBIEKTU Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE, W TYM INFORMACJE O ODLEGŁOŚCIACH OD SĄSIADUJĄCYCH OBIEKTACH, DZIAŁKACH LUB TERENACH ORAZ PARAMETRACH WPŁYWAJĄCYCH NA ODLEGŁOŚCI DOPUSZCZALNE

Odległość projektowanego placu magazynowego od działek sąsiednich:

- od strony północnej odległość od działki zabudowanej nr 1143 wynosi 8,00m
- od strony południowej odległość od działki zabudowanej nr 1128, 1130 wynosi 8,0m
- od strony zachodniej od działki drogowej nr 1126 wynosi 8,79m
- od strony wschodniej od działki niezabudowanej nr 1123 wynosi 19,14m

Odległość miejsc parkingowych dla samochodów ciężarowych od działek sąsiednich:

- od strony północnej odległość od działki niezabudowanej nr 1134 wynosi 20,00m
- od strony południowej odległość od działki zabudowanej nr 1128, 1130 wynosi 16,0m
- od strony zachodniej od działki drogowej nr 1126 wynosi 16,00m
- od strony wschodniej od działki niezabudowanej nr 1123 wynosi 24,25m

Odległość stróżówki kontenerowej od działek sąsiednich:

- od strony północnej odległość od działki niezabudowanej nr 1134 wynosi 21,95m
- od strony południowej odległość od działki zabudowanej nr 1128 wynosi 55,78m
- od strony zachodniej od działki drogowej nr 1126 wynosi 10,35m

6.6.6. INFORMACJE O PRZYGOTOWANIU OBIEKTU BUDOWLANEGO DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH, W TYM INFORMACJE O: DROGACH POŻAROWYCH ORAZ DOJŚCIACH DLA EKIP RATOWNICZYCH; ZAOPATRZENIU W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU, W TYM O WYMAGANEJ ILOŚCI WODY DO CELÓW PRZECIWPOŻAROWYCH, URZĄDZENIACH I INNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWPOŻAROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ, USYTUOWANIU ŹRÓDEŁ WODY DO CELÓW PRZECIWPOŻAROWYCH, HYDRANTÓW ZEWNĘTRZNYCH LUB INNYCH PUNKTÓW POBORU WODY ORAZ STANOWISK CZERPANIA WODY WRAZ Z DOJAZDAMI DLA POJAZDÓW POŻARNICZYCH.

Droga pożarowa oraz dojścia dla ekip ratowniczych

Zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030) dla projektowanego placu magazynowego droga pożarowa nie jest wymagana.

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru

Zapewnienie wody do celów ppoż z istniejących hydrantów pożarowych zlokalizowanych w odległości 36m od projektowanego placu magazynowego.

Każdy z hydrantów zapewnia wydajność nie mniejszą niż 10 dm³/s (przy jednoczesnym zapewnieniu ciśnienia wypływu przynajmniej 0,2 MPa).

W związku z faktem iż na terenie zakładu występują istniejące hydranty dla których zapewniona jest odpowiednia ilość wody do celów pożarowych nie zwiększa się zapotrzebowania na wodę do celów ppoż.

6.6.7. INFORMACJE O ROZWIĄZANIACH ZAMIENNYCH W STOSUNKU DO WYMAGAŃ OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ ZASTOSOWANYCH NA PODSTAWIE ZGODY, O KTÓREJ MOWA W ART. 6C PKT 1 LUB 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ, W ZAKRESIE ROZWIĄZAŃ OBJĘTYCH PROJEKTEM ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANYM.

Nie dotyczy.

7. INSTALACJE SANITARNE ZEWNĘTRZNE

7.1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa placu składowego firmy Schavemaker w Kątach Wrocławskich w powiecie wrocławskim. Zakres opracowania obejmuje odwodnienie placu i kanalizację sanitarną z bezodpływowym zbiornikiem – szambem.

7.2. OPIS ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren działki zabudowany jest utwardzonym placem składowym. Na terenie inwestycji zlokalizowane są instalacje sanitarne: wodociągowa, odwodnienia deszczowe, instalacje elektryczne: energetyczna n/n, teletechniczna. Na terenie inwestycji zlokalizowany jest zbiornik wód opadowych zaaranżowany jako zbiornik wodny, szczelny odparowujący

7.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Na działce zaprojektowano rozbudowę placu składowego. Projekt rozwiązuje odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do istniejącego układu. Na terenie działki zlokalizowano urządzenia budowlane związane z projektowanymi obiektami:

- koryto odwadniające,

Sposób doprowadzenia wody do obiektu.

Nie dotyczy, rozbudowa nie korzysta z instalacji wodnej

Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków.

Nie dotyczy, planowana rozbudowa nie przewiduje odprowadzenia ścieków bytowych

Sposób odprowadzenia wód opadowych.

Woda deszczowa z terenu utwardzonego odprowadzona jest do istniejącego układu kanalizacji deszczowej składającego się z koryt odwadniających i naziemnego, szczelnego, odparowującego zbiornika wody deszczowej o powierzchni czynnej wynoszącej 589m² i pojemności czynnej wynoszącej 438m³. Z rozbudowanego placu wodę opadową odprowadzono do istniejącego układu kanalizacji deszczowej poprzez spływ powierzchniowy i koryto betonowe.. Instalację wykonać zgodnie z projektem technicznym oraz obowiązującymi przepisami.

Bilans wód opadowych odprowadzanych z terenu działki

(dla deszczu o czasie trwania 15 min, prawdopodobieństwo wystąpienia 20% oraz intensywności 135 l/s x ha)

Rodzaj zlewni	Pow [ha]	qm	wsp opóźnienia	wsp. spływu	Q [l/s x ha]
Zbiornik wody deszczowej	0,059	135	1,00	1,0	7,95
place istniejące	0,869	135	1,00	0,80	93,85
RAZEM ZLEWNIA					101,8

Rodzaj zlewni	Pow [ha]	qm	wsp opóźnienia	wsp. spływu	Q [l/s x ha]
Plac nowy, stróżówka kontenerowa	0,280	135	1,00	0,80	30,24
RAZEM ZLEWNIA					30,24

Wymagana objętość zbiornika

Dla deszczu 15min. I wsp. Bezpieczeństwa 1,20 -> $158,4 \text{ l/s} \times 15 \times 60 \times 1,20 = 190,13 \text{ m}^3$

Rzeczywista pojemność retencyjna zbiornika wynosi 437m³ co daje 229% wymaganej pojemności zbiornika dla deszczu miarodajnego. Pojemność istniejąca jest wystarczająca do odparowania zgromadzonej wody oraz przejęcia wód z krótkotrwałego deszczu nawalnego.

Budynek ochrony jest wyposażony w wodę do celów socjalno bytowych z istniejącego przyłącza a ścieki będą odprowadzone do bezodpływowego zbiornika (szamba) o pojemności 10m³.

Ogrzewanie budynku ochrony przy pomocy grzejników elektrycznych.

Opracował
mgr inż. Tomasz Żurawski

8. INSTALACJE ELEKTRYCZNE ZEWNĘTRZNE

8.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt rozbudowy zewnętrznych doziemnych instalacji elektrycznych: nN - 0,4kV dla projektowanej rozbudowy Placu Magazynowego o drogi oraz miejsca parkingowe i budynek ochrony - Schavemaker Invest Sp. z o.o. ul Fabryczna 1, 55-080 Kąty Wrocławskie.

8.2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę opracowania stanowi:

- Zlecenie Inwestora: **Schavemaker Invest Sp. z o.o.**
ul Fabryczna 1,
55-080 Kąty Wrocławskie
- Uzgodnienia z Inwestorem,
- Uzgodnienia międzybranżowe,
- Aktualne przepisy i normy.

Uwaga!

Projekt Budowlany/Techniczny wykonano w celu uzyskania pozwolenia na budowę i realizację zadania. Niniejszy opis jest integralną częścią składową wielobranżowego Projektu Budowlanego i Technicznego. Przedkładany projekt spełnia warunki Prawa Budowlanego odnośnie do zawartości i szczegółowości wymaganego na etapie uzyskiwania pozwolenia na budowę i realizację zadania.

Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy opracować Wykonawczy uszczegółwiający Projekt Budowlany/Techniczny. Projekty wykonawcze powinny zostać wykonane i sprawdzone przez osoby posiadające właściwe uprawnienia budowlane do projektowania, aktualne zaświadczenia o przynależności do właściwych izb samorządu zawodowego.

Dopuszcza się nieistotne odstępstwa od niniejszego projektu budowlanego i niewymagane będzie uzyskanie decyzji o zmianie pozwolenia na budowę. Ww. odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego nie mogą wymagać ponownego uzyskania opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów, wymaganych przepisami szczegółowymi.

8.3. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakresem opracowania są sieci elektroenergetyczne zewnętrzne doziemne nN-0,4kV dla rozbudowy Placu Magazynowego o drogi i miejsca parkingowe.

Zakres projektu obejmuje:

- sieć elektroenergetyczną nN-0,4kV – przedłużenie instalacji oświetleniowych wraz z przeniesieniem częściowym istniejącej infrastruktury elektrycznej,
- sieć elektroenergetyczną nN-0,4kV – zasilenie nowoprojektowanej przepompowni,
- Rozbudowa istniejącego złącza kablowego SKB nN-0,4kV

8.4. LINIE KABLOWE NN-0,4KV, ROZBUDOWA ZŁĄCZA SKB

Projektowana rozbudowa placu magazynowego wymaga doświetlania nowoprojektowanej powierzchni placu, co jest związane z koniecznością przedłużenia istniejących obwodów oświetleniowych: dostawienie jednego nowego masztu wraz z fundamentami oraz przeniesienie jednego masztu kolidującego z rozbudową. Lokalizacje nowoprojektowanych masztów oraz przeniesionego masztu obrazuje i opisuje rysunek zbiorczy PZT. Należy użyć tego samego rodzaju maszty oświetleniowe dwusegmentowe okrągłe (Altor P20) o wysokości 20m. Maszty zabudować na prefabrykowanych fundamentach betonowych F5/1 400x400/M33, maszty muszą przenieść obciążenia wynikające z zawieszenia opraw oraz parcia wiatru dla II strefy wiatrowej. W nowoprojektowanych masztach zabudować złącza IZK-2, każdą oprawę zabezpieczyć wkładkami topikowymi Bi/gG – 10A. Połączenie złącza z oprawą wykonać za pomocą przewodu

kablowego typu YDYżo 3 x 2,5mm². Drzwiczki słupowe znakować znakiem energetycznym ostrzegawczym typu „A” – (Nie dotykać! Urządzenie elektryczne). W nowoprojektowanych masztach na wysokości 15 m należy wykonać fabrycznie otwory $\Phi 12$ zakończony dławicą w celu do wyprowadzenia kabla ze słupa do zasilania kamer monitoringu.

W celu zasilania nowoprojektowanej przepompowni EPS (10kW) należy w istniejącym złączu kablowym uporządkować wprowadzone i wyprowadzone obwody, zainstalować na szynie TH35 nowoprojektowane zabezpieczenie DO2 oraz Blok Rozdzielczy BR1 (3P+N). Blok umożliwi uporządkowanie istniejących kabli w złączu, a z zabezpieczenia należy zasilic kablem YKXS 5x10mm² nowoprojektowaną rozdzielnicę Przepompowni EPS. Trasa kabla została wskazana na zbiorczym rysunku PZT.

Rozbudowa złącza oraz obwodów oświetlniowych została zobrazowana oraz wskazana na rysunku IE-1.0

Bilans mocy oraz dobór przewodów będący załącznikiem Zał. 1.1 niniejszego opracowania wykazują brak konieczności zmiany zabezpieczeń w istniejącej infrastrukturze oraz konieczności układania nowych obwodów w celu zasilenia nowoprojektowanych urządzeń infrastruktury elektrycznej.

Po zainstalowaniu wszystkich nowych elementów infrastruktury należy wykonać pomiary kontrolne i przedstawić je do Inwestora.

„Projektowane kable należy układać wzdłuż trasy i namiarów pokazanych na planie zagospodarowania terenu. Kable układać w sposób wykluczający ich uszkodzenie. Przy zginaniu kabla, promień zgięcia nie powinien być mniejszy od 10-krotnej zewnętrznej średnicy kabla (zgodnie z wytycznymi producenta). Kable należy układać na dnie wykopu o głębokości nie mniejszej niż 70cm. Po ułożeniu kable należy zasypać warstwą piasku o grubości nie mniejszej niż 10cm, a następnie warstwą gruntu rodzimego o grubości nie mniejszej niż 15cm. Łączna grubość tych dwóch warstw nie może przekroczyć 35cm. Na warstwę gruntu rodzimego ułożyć pas folii niebieskiej o grubości nie mniejszej niż 0,3mm. Folie powinny być wykonane z tworzywa sztucznego, które w temperaturze 20 stopni mają wydłużenie przy zerwaniu do 200%. Krawędź folii powinna wystawać około 50 mm poza zewnętrzną krawędź ułożonych kabli.”

Po zakończeniu robót, wykonać pomiary elektryczne oraz nanieść trasy kablowe i przepusty na mapy geodezyjne powykonawcze.

W przypadku odkrycia innego kabla energetycznego w miejscu, w którym nie powinien się znajdować należy przerwać prace i zaistniałą sytuację przedstawić do kierownika budowy. Kierownik budowy w porozumieniu z projektantem podejmie stosowne kroki do usunięcia kolizji i przedstawi wykonawcy nowy plan prac.

8.5. ZASADY BEZPIECZEŃSTWA PRZY PROWADZENIU ROBÓT ZIEMNYCH

W terenie mogą istnieć niezainwentaryzowane sieci i urządzenia podziemne, o których istnieniu nikt nie był poinformowany. W przypadku natrafienia na takie elementy uzbrojenia podziemnego należy natychmiast przerwać roboty, zabezpieczyć odkryte urządzenie, zawiadomić służby eksploatacyjne tego obiektu i uzgodnić z nimi sposób skrzyżowania projektowanej trasy z tymi urządzeniami.

8.6. BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI

W celu bezpiecznego wykonania inwestycji należy sporządzić „Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” zgodnie z Art. Nr. 20 Prawa Budowlanego oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27.08.2002 r. Dz. ust. Nr 151, poz. 156. Obowiązek sporządzenia planu BIO spoczywa na kierowniku robót. W planie należy przewidzieć zapewnienie bezpieczeństwa robót:

- w pobliżu linii i sieci elektroenergetycznych nN i SN,
- z zastosowaniem urządzeń dźwigowych,
- związanych z niebezpieczeństwem upadku z wysokości powyżej 5,0m,

prorowadzonych przy montażu ciężkich elementów prefabrykowanych o masie większej od jednej tony.

8.7. UWAGI KOŃCOWE

Przy układaniu instalacji elektrycznej w budynku należy postępować zgodnie z ustawą z dn. 7.07.1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 z późniejszymi zmianami) oraz aktami wykonawczymi dotyczącymi ww. ustawy w szczególności: rozporządzeniem Min. Infrastruktury w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki.

Instalacje elektryczne winny być ułożone zgodnie z odpowiednimi arkuszami normy PN-HD 60364 „Instalacje elektryczne niskiego napięcia”, a także zgodne z normami PN-EN 12464-1 „Oświetlenie miejsc pracy-miejsca pracy we wnętrzach”, PN-EN 1838 „Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne”, N SEP-E-002 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Instalacje elektryczne w budynkach mieszkalnych. Podstawy planowania.”

Roboty kablowe wykonywać zgodnie z normą N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa”.

Roboty należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr47 poz. 401 z dnia 06.02.2003).

Wszystkie przejścia instalacji elektrycznych przez wydzielenia pożarowe należy stosować uszczelnienia o odporności ogniowej odpowiadającej odporności danego wydzielenia pożarowego.

Zastosowany osprzęt instalacyjny powinien posiadać deklaracje zgodności z właściwą normą lub aprobatą techniczną potwierdzającą zakładane cechy i być właściwie oznakowany znakiem „CE” lub „B”.

8.8. OPRAWY OŚWIETLENIOWE

Do oświetlenia nowoprojektowanego obszaru placu zastosować oprawy takie jak istniejące (ze względów estetycznych). Projektuje się naświetlacze typu Disano Forum 2181 Led 442W antracyt, zabudowane na maszcie o wysokości 20,0m. Na poprzeczniku zamontować w układzie szeregowym po trzy oprawy. Odległość pomiędzy oprawami nie może być mniejsza niż 0,5m.

Sterowanie oprawami będzie realizowane bez zmian ze złącza ROP.

Do montażu naświetlaczy projektuje się poprzecznik typ „T” o długości 2,8m, $\Phi 103$ mocowany do słupa za pomocą obejm śrubowo – kabłkowej.

8.9. PRZEPISY I NORMY

N SEP-E-004	Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa
PN-HD 60364-4-443:2006	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed przepięciami - Ochrona przed przepięciami atmosferycznymi lub łączeniowymi
PN-E-05033:1994	Wytyczne do instalacji elektrycznych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Oprzewodowania.
PN-EN 60529:2003	Stopnie ochrony zapewnianej przez obudowy (Kod IP)

8.10. BILANS MOCY

poz.	Rozdzielnica/ Urządzenie/ Obwód elektryczny	Nr obwodu	P _i [kW] max.	k _z	P _z [kW]	tg φ	Q _z [kvar]
---	---	---	[kW]	---	[kW]	---	---
BILANS MOCY ELEKTRYCZNEJ							
1	Istniejące złącze zewnętrzne ROP Obwód 4	Trafo 20/04kV	ROP				
1.1	Sterowanie oświetleniem (istniejący - brak zmian)	F0	0,02	0,80	0,02	0,48	0,01
1.2	Oświetlenie zewnętrzne Obwód 1 (rozbudowa o 1,03kW)	F1	2,60	1,00	2,60	0,48	1,25
1.3	Oświetlenie zewnętrzne Obwód 2 (rozbudowa o 1,03kW)	F2	7,81	1,00	7,81	0,48	3,75
1.4	Monitoring (istniejący - brak zmian)	F3	1,75	0,14	0,25	1,73	0,42
1.5	Ochrona (istniejący - brak zmian)	F6	10,00	0,65	6,50	0,75	4,88
2	Złącze SKB (rozbudowa)	F5	SKB				
2.2	Gniazda 230V (istniejący - brak zmian)	F1.1	2,14	0,14	0,30	1,73	0,52
2.3	Gniazdo 32A/5P 400V (istniejący - brak zmian)	F1.2	10,31	0,14	1,44	1,73	2,50
2.1	Biurowiec (istniejący - brak zmian)	F2.1	15,00	0,65	9,75	0,75	7,31
2.4	Przepompownia Rozdzielnica EPS (Nowoprojektowany obwód)	F3.1	10,00	0,85	8,50	0,88	7,48
Suma:		I _{ns} [A]	Suma P _i [kW]	Współ. Jednoczes K _j	Suma P _z *k _j [kW]	Współ. Jednoczes K _{jb}	Suma Q _z *k _{jb} [kvar]
		67,27	59,63	1,00	37,17	1,00	28,11

PODSUMOWANIE W ZAPOTRZEBOWANIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ					
Lp.	Nazwa	Wartość	jednostka	cos φ	I [A]
1.	Moc czynna zainstalowana P _i	59,63	kW	0,80	
2.	Moc czynna zapotrzebowania P _z	37,17	kW		67,27
3.	Moc bierna Q _z	28,11	kvar		
4.	Moc pozorna S _z	46,60	kVA		

8.11. DOBÓR I SPRAWDZENIE OKABLOWANIA I ZABEZPIECZEŃ

Lp.	Rozdzielnica	Nr obwodu	cos φ	P _z	I _b	I _n	I _{nb}	I _{zo}	I _{dd}	k ₂		Kabel	$\Delta U\%$
---	---	---	[---]	[kW]	[A]	[A]	[A]	[A]	[A]	[---]	[OK/N OK]	[TYP]	[%]
TECHNICZNE OBLICZENIA													
1	ROP	Trafo 20/04kV		37,17	53,65	67,06	63	69,5	73,0	1,60	OK	YAKY 5x16mm²	1,99
1.1	ROP	F0	0,93	0,02	0,07	0,09	16	16,0	21,0	1,45	OK	3x2,5mm ²	0,00
1.2	ROP	F1	0,93	2,60	4,04	5,05	10	11,0	94,0	1,60	OK	YAKXS 4x35mm ²	0,12
1.3	ROP	F2	0,93	7,81	12,12	15,16	16	17,7	94,0	1,60	OK	YAKXS 4x35mm ²	1,54
1.4	ROP	F3	0,93	0,25	1,15	1,43	16	17,7	29,0	1,60	OK	YKY 3x2,5mm ²	1,45
1.5	ROP	F6	0,93	6,50	10,09	12,61	50	55,2	73,0	1,60	OK	YAKY 5x16mm ²	0,37
2	SKB	F5	0,93	19,99	31,03	38,79	63	63,0	94,0	1,45	OK	YAKXS 4x35mm²	0,68
2.2	SKB	F1.1	0,93	0,30	1,40	1,75	16	16,0	21,0	1,45	OK	3x2,5mm ²	0,03
2.3	SKB	F1.2	0,93	1,44	2,24	2,80	25	25,0	67,0	1,45	OK	5x16mm ²	0,01
2.1	SKB	F2.1	0,93	9,75	15,13	18,92	25	25,0	67,0	1,45	OK	5x16mm ²	0,75
2.4	SKB	F3.1	0,93	8,50	13,19	16,49	40	44,1	67,0	1,60	OK	YKXS 5x10mm ²	0,37

9. SPRAWDZENIE USTALEŃ WARUNKÓW ZABUDOWY

Projektowane obiekty zgodnie z Wypisem i wrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie miasta Kąty Wrocławskie, uchwalonego uchwałą nr XVII/167/08 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich zlokalizowany jest na terenie oznaczonym w planie symbolem **P/U – teren zabudowy produkcyjno-usługowej z urządzeniami towarzyszącymi**

Zgodnie z MPZP projektowany plac magazynowy i miejsca parkinowe zalicza się do produkcji do którą należy rozumieć jako obiekty i urządzenia związane z czynnościami wytwarzania, składowania i magazynowania, przetwórstwa surowców i materiałów itp.

Plac magazynowy z definicji związany jest obiektem związanym z czynnością składowania i magazynowania surowców i materiałów.

Wykonania ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego:

§11 ust. 4 pkt. 7) – powierzchnia zabudowy (wtym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi itp.) – nie więcej niż 80% powierzchni działki lub terenu przeznaczonego pod inwestycję

CAŁKOWITA POWIERZCHNIA DZIAŁKI	15884,0m ²	
POWIERZCHNIA DZIAŁKI OBJĘTA OPRACOWANIEM	14986,7m ²	100%
POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCYCH TERENÓW UTWARDZONYCH	8689,9m ²	58,0%
POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCEGO ZBIORNIKA WODY DESZCZOWEJ	502,1m ²	3,3%
POWIERZCHNIA PROJEKTOWANEJ STRÓŻÓWKI KONTENEROWEJ	29,6m ²	0,2%
POWIERZCHNIA PROJEKTOWANYCH TERENÓW UTWARDZONYCH	2767,7m ²	18,5%
POWIERZCHNIA TERENÓW BIOLOGICZNIE CZYNNYCH	2997,3m ²	20,0%

11989,3m² / 14986,7m² = 80,0% =< 80 % WARUNEK SPEŁNIONY

§11 ust. 4 pkt. 8) – powierzchnia terenów biologicznie czynnych – nie mniej niż 20% powierzchni działki lub terenu przeznaczonego pod inwestycję

CAŁKOWITA POWIERZCHNIA DZIAŁKI	15884,0m ²	
POWIERZCHNIA DZIAŁKI OBJĘTA OPRACOWANIEM	14986,7m ²	100%
POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCYCH TERENÓW UTWARDZONYCH	8689,9m ²	58,0%
POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCEGO ZBIORNIKA WODY DESZCZOWEJ	502,1m ²	3,3%
POWIERZCHNIA PROJEKTOWANEJ STRÓŻÓWKI KONTENEROWEJ	29,6m ²	0,2%
POWIERZCHNIA PROJEKTOWANYCH TERENÓW UTWARDZONYCH	2767,7m ²	18,5%
POWIERZCHNIA TERENÓW BIOLOGICZNIE CZYNNYCH	2997,3m²	20,0%

2997,3m² / 14986,7m² = 20,0% >= 20 % WARUNEK SPEŁNIONY

Opracował:
mgr inż. arch. Marek Kotowski

ZAŁĄCZNIK 1 - KOPIE UPRAWNIEŃ



OKK.7131-299/2012/12

Wrocław, dnia 17 grudnia 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB

n a d a j e

Panu:

Arkadiusz Rażny

magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia [redacted]

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 200/DOŚ/12

**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń**

Pan Arkadiusz Rażny jest uprawniony:

W specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Arkadiusz Rażny posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Arkadiusz Rażny
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

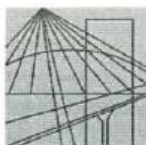


Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
(Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej)

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierchowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczyk



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-102/2009/09

Wrocław, dnia 01 czerwca 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB

n a d a j e

Panu

Tomasz Jan Stojewski

magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 13/DOŚ/09

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Tomasz Jan Stojewski posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Jan Stojewski
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wośiek
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczek

Pan Tomasz Jan Stojewski jest uprawniony:

W specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wosiek
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wosiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczyk



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. DOIA /16/2009
sygnatura akt: OKK/7131/57/2008

Wrocław, dnia 22.01.2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.),

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów
stwierdza, że**

Pan mgr inż. arch. Marek Andrzej Kotowski

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i nadaje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

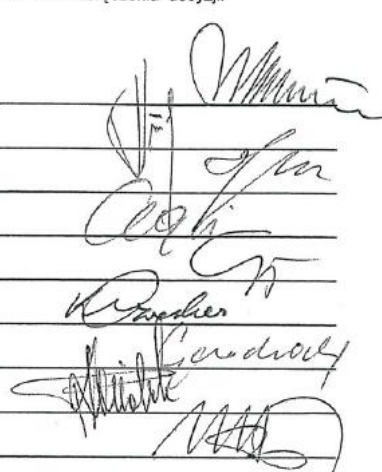
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

nr ewidencyjny 74/08/DOIA

Decyzja niniejsza uwzględnia w całości żądanie strony i nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIA, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

<u>Włodzimierz Wilczewski</u>	- przewodniczący OKK
<u>Leszek Link</u>	- wiceprzewodniczący OKK
<u>Juliusz Modlinger</u>	- sekretarz OKK
<u>Elżbieta Cegielska</u>	- członek OKK
<u>Jerzy Chmiel</u>	- członek OKK
<u>Krzysztof Czerkas</u>	- członek OKK
<u>Wanda Grochocka</u>	- członek OKK
<u>Piotr Kociołek</u>	- członek OKK
<u>Jan Matkowski</u>	- członek OKK



Otrzymują:

1. Pan Marek Andrzej Kotowski,
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów
4. A/a

Uiszczono opłatę skarbową
za poświadczenie zgodności
duplikatu z oryginałem
w kwocie 216 zł.



Duplikat wystawiono
dnia 17.06.2013 r.

Za zgodność z oryginałem

dnia 17.06.2013 podpis

Przewodniczący
Dolnośląskiej Okręgowej
Rady Izby Architektów
Rzeczypospolitej Polskiej
mgr inż. arch. Zbigniew Maczków



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Katowice, dnia 11 czerwca 2014 roku

Znak sprawy: OKK/UP/B/14/12

DECYZJA nr 21/SLOKK/2014

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Maciej Wojciech Marzecki

urodzony _____

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

dr hab. inż. arch. Jan Pallado

mgr inż. arch. Tomasz Studniarek

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

prof. WST dr inż. arch. Andrzej Grzybowski

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

dr inż. arch. Michał Tomanek

dr inż. arch. Jerzy Witeczek

mgr inż. arch. Dorota Wróbel

mgr inż. arch. Walenty Wróbel



L. Pim:
JAN PALLADO
Adm. arch.
mgr inż. arch. Tomasz Studniarek
mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk
prof. WST dr inż. arch. Andrzej Grzybowski
dr inż. arch. Zygmunt Konopka
dr inż. arch. Michał Tomanek
dr inż. arch. Jerzy Witeczek
mgr inż. arch. Dorota Wróbel
mgr inż. arch. Walenty Wróbel

Otrzymują:

1. Maciej Marzecki, *mgr inż. arch.*
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 28 grudnia 2001r.

ABGP.I.U-1.7131-1684/01

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Panu **Jerzemu Gąsiewiczowi**
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska
urodzonemu dnia 01.01.1964 r. w [nieczytelne]

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 443/01/DUW

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych

UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209, z późn. zm.) stwierdziła że, Pan Jerzy Gąsiewicz posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

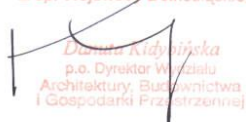
Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Jerzy Gąsiewicz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Z up. Wojewody Dolnośląskiego


Danuta Kidybińska
p.o. Dyrektor Wydziału
Architektury, Budownictwa
i Gospodarki Przestrzennej



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 28 grudnia 2001r.

ABGP.I.U-1.7131.7132-1722/01

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Panu **Grzegorzowi Hoffmanowi**
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska
urodzonemu dnia

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 481/01/DUW

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych**

UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209, z późn. zm.) stwierdziła że, Pan Grzegorz Hoffman posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Hoffman
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Z up. Wojewody Dolnośląskiego

Krzysztof Krawczyński
p.o. Dyrektora Urzędu
Architektury, Budownictwa
i Gospodarki Przestrzennej



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
OKK.7131.7132-457/2015/15

Wrocław, dnia 15 grudnia 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*Dz.U. z 2014 r. poz. 1946*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*jednolity tekst: Dz.U. z 2013 r., poz. 1409, z późniejszymi zmianami*) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Radosław Jędraczka

magister inżynier z kierunku elektrotechnika
urodzony dnia 14 czerwca 1988 r.

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 383/DOŚ/15

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Radosław Jędraczka
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierzchowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczyk

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,

Pan Radosław Jędraczk

jest upoważniony

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń.**

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Skład orzekający OKK

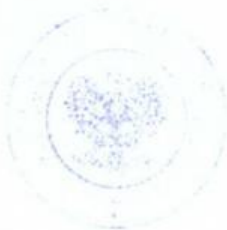
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Nadzoru

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

2. dr inż. Zofia Zwierżchowska

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczyk





DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
OKK.7131.7132-112/2016/16

Wrocław, dnia 15 grudnia 2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 1725*) i art.12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 290, z późniejszymi zmianami*) oraz § 14 ust 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Jarosław Poźniak

magister inżynier z kierunku elektrotechnika
urodzony dnia 01.01.1985 r. w Olsztynie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny DOŚ/0381/PWBE/16

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Jarosław Poźniak
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierchowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczek

strona 1 z 2

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,

Pan Jarosław Poźniak

jest upoważniony

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Skład orzekający OKK

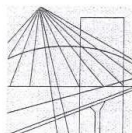
**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

2. dr inż. Zofia Zwierchowska

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiacyk



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-DW-0055-232/08/2009

Poznań, dnia 10 czerwca 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 2-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817) w związku z art. 5 ustawy Prawo budowlane z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163 poz. 1364)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Arkadiusz Rygas

inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0089/OWOD/09

do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Arkadiusz Rygas jest upoważniony w specjalności drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
bez ograniczeń.

Zgodnie z § 18 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Otrzymują:

1. Pan Arkadiusz Rygas

2. Okręgowa Rada Izby

3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego

4. a/a

ZAŁĄCZNIK 2 - ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY



Zaświadczenie o numerze weryfikacyjnym: DOŚ-M7U-1T8-WWF *

Pan Arkadiusz Rażny o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0084/13
adres zamieszkania ~~ul. Dereniowa 5, 55-080 Smolec~~ ~~ul. Dereniowa 5, 55-080 Smolec~~
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-11-07 roku przez:

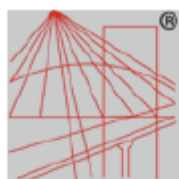
Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-22B-MJ3-B4L *

Pan Tomasz Jan Stojewski o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0426/09

adres zamieszkania ul. ~~Włocławska 100 00-000 Łódź~~

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-11-18 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marek Andrzej Kotowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **74/08/DOIA**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1285**.

Członek czynny od: 02-06-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-12-2025 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1285-FDE6-C4BD-DFBA-A6B6

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. MACIEJ MARZECKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **21/SLOKK/2014**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1679**.

Członek czynny od: 07-10-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-06-2025 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1679-Y19F-E27B-19BE-YB94

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-YBW-MFJ-6DT *

Pan Jerzy Gąsiewicz o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/1236/02

adres zamieszkania a.

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-12 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-7LS-C24-15N *

Pan Tomasz Żurawski o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/2944/01

adres zamieszkania ul.

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-31 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-44X-49W-F18 *

Pan Jarosław Pożniak o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0011/17

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-09 13:33:33 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-WKR-JZF-U1L *

Pan Radosław Jędraczka o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0048/16

adres zamieszkania ul.

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-11 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-ZHK-G6R-ND5 *

Pan Arkadiusz Rygas o numerze ewidencyjnym WKP/BM/0348/09

adres zamieszkania

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-17 12:24:55 roku przez:

Wojciech Ratajczak, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

